

Z A K O N

O IZMENAMA I DOPUNAMA ZAKONA O DRŽAVNOM PREMERU I KATASTRU

Član 1.

U Zakonu o državnom premeru i katastru („Službeni glasnik RS”, br. 72/09 i 18/10), posle člana 10. dodaju se čl. 10a, 10b i 10v, koji glase:

„Član 10a

Izvršilačka radna mesta u Zavodu razvrstavaju se po zvanjima, u zavisnosti od složenosti i odgovornosti poslova, potrebnih znanja i sposobnosti i uslova za rad.

Zvanja državnih službenika geodetske struke na izvršilačkim radnim mestima u Zavodu jesu:

1) sa srednjim obrazovanjem geodetske struke: mlađi stručni geodetski referent i stručni geodetski referent;

2) sa osnovnim akademskim studijama, osnovnim strukovnim studijama, odnosno sa studijama u trajanju do tri godine geodetske struke, u skladu sa propisima koji su važili do dana stupanja na snagu Zakona o visokom obrazovanju („Službeni glasnik RS”, br. 76/05, 100/07-dr. propis, 97/08, 44/10 i 93/12 – u daljem tekstu: Zakon o visokom obrazovanju): mlađi stručni geodetski saradnik i stručni geodetski saradnik;

3) sa master akademskim studijama, specijalističkim akademskim studijama, specijalističkim strukovnim studijama, odnosno sa osnovnim studijama u trajanju od najmanje četiri godine geodetske struke, u skladu sa propisima koji su važili do dana stupanja na snagu Zakona o visokom obrazovanju: mlađi stručni geodetski savetnik, stručni geodetski savetnik, samostalni stručni geodetski savetnik i viši stručni geodetski savetnik.

Državni službenici geodetske struke u Zavodu sa odgovarajućim obrazovanjem, stiču zvanje mlađeg stručnog geodetskog referenta, mlađeg stručnog geodetskog saradnika i mlađeg stručnog geodetskog savetnika po završenom pripravnničkom stažu i položenom državnom stručnom ispitu.

Zvanja državnih službenika u Zavodu koji nisu geodetske struke utvrđuju se u skladu sa propisima o državnim službenicima.

U pogledu uslova za sticanje višeg zvanja, gubitka zvanja, napredovanja u viši platni razred i vanredno napredovanje, shodno se primenjuju odredbe zakona kojim se uređuju prava i dužnosti državnih službenika i pojedina prava i dužnosti nameštenika.

Član 10b

Državni službenici geodetske struke u Zavodu imaju pravo na osnovnu platu koja se obračunava tako što se osnovica pomnoži sa koeficijentom utvrđenim u skladu sa zakonom kojim se uređuju plate državnih službenika, uvećanim za dodatni koeficijent u skladu sa ovim zakonom.

Dodatni koeficijent iz stava 1. ovog člana, utvrđuje se u rasponu od 3% do 50% od koeficijenta utvrđenog u skladu sa zakonom kojim se uređuju plate državnih službenika u zavisnosti od zvanja, posebnih uslova rada, odgovornosti, složenosti poslova, obima, težine i prirode posla, kao i osnovne plate državnih službenika geodetske struke.

Dodatni koeficijent svakom državnom službeniku geodetske struke utvrđuje rešenjem direktor Zavoda, u skladu sa kriterijumima iz stava 2. ovog člana.

Član 10v

Odredbе čl. 10a i 10b ovog zakona, ne odnose se na državne službenike koje Vlada postavlja na položaj u Zavodu.”

Član 2.

U članu 11. tačka 2) reči: „prostornog planiranja” zamenjuju se rečju: „građevinarstva”.

Član 3.

U članu 12. tačka 3) posle reči: „vodova” tačka se zamenjuje tačkom i zapetom.

Posle tačke 3) dodaju se tač. 4), 5) i 6), koje glase:

„4) izrada geodetskih podloga u inženjersko-tehničkim oblastima za koje se ne izrađuje glavni projekat;

5) izrada projekata geodetskog obeležavanja u oblasti urbanističkog planiranja;

6) realizacija projekata geodetskog obeležavanja u oblasti urbanističkog planiranja.”

Član 4.

U članu 13. stav 3. tačka 2) posle reči: „licencama” dodaju se reči: „ili zaposlenih geodetske struke kojima se ne izdaje geodetska licenca u skladu sa ovim zakonom”.

Stav 4. menja se i glasi:

„Pravnom licu koje je korisnik budžetskih sredstava i javnom preduzeću, može se izdati licenca za rad za radove iz člana 12. ovog zakona, koje mogu da obavljaju samo za svoje potrebe.

U stavu 5. reči: „Naučnoobrazovnoj geodetskoj ustanovi” zamenjuju se rečima: „Visokoškolskoj ustanovi koja realizuje studijski program u naučnoj, odnosno stručnoj oblasti Geodetsko inženjerstvo”.

Član 5.

U članu 14. stav 7. briše se.

Član 6.

Član 15. menja se i glasi:

„Član 15.

Geodetsku licencu prvog reda stiče lice geodetske struke sa master akademskim studijama, specijalističkim akademskim studijama, odnosno sa osnovnim studijama u trajanju od najmanje četiri godine u skladu sa propisima koji su važili do dana stupanja na snagu Zakona o visokom obrazovanju, specijalističkim strukovnim studijama u ukupnom trajanju od najmanje četiri godine (minimalno 240 ESPB bodova), položenim državnim stručnim ispitom propisanim za to obrazovanje i

radnim iskustvom od najmanje pet godina u geodetskoj struci od čega najmanje dve godine sa tim obrazovanjem.

Geodetsku licencu drugog reda stiče lice geodetske struke sa osnovnim akademskim studijama, osnovnim strukovnim studijama, odnosno sa studijama u trajanju do tri godine, u skladu sa propisima koji su važili do dana stupanja na snagu Zakona o visokom obrazovanju, položenim državnim stručnim ispitom propisanim za to obrazovanje i radnim iskustvom od najmanje tri godine u geodetskoj struci od čega najmanje jednom godinom sa tim obrazovanjem.

Geodetsku licencu drugog reda stiče i lice geodetske struke sa master akademskim studijama, specijalističkim akademskim studijama, odnosno sa osnovnim studijama u trajanju od najmanje četiri godine u skladu sa propisima koji su važili do dana stupanja na snagu Zakona o visokom obrazovanju, specijalističkim strukovnim studijama u ukupnom trajanju od najmanje četiri godine (minimalno 240 ESPB bodova), položenim državnim stručnim ispitom propisanim za to obrazovanje i radnim iskustvom od najmanje jedne godine sa tim obrazovanjem.”

Član 7.

Član 17. menja se i glasi:

„Član 17.

Za izradu tehničke dokumentacije za izvođenje geodetskih radova i stručni nadzor nad izvođenjem geodetskih radova, za koje je ovim zakonom predviđena izrada glavnog projekta, geodetska organizacija mora imati najmanje dva zaposlena lica geodetske struke sa geodetskom licencom prvog reda.

Za izvođenje geodetskih radova za koje je ovim zakonom predviđena izrada glavnog projekta, geodetska organizacija mora imati najmanje pet zaposlenih lica geodetske struke, od kojih najmanje dva sa geodetskom licencom prvog reda.

Za izradu projekta geodetskog obeležavanja u oblasti urbanističkog planiranja, geodetska organizacija mora imati najmanje dva zaposlena lica geodetske struke, od kojih najmanje jedno sa geodetskom licencom prvog reda.

Za izvođenje geodetskih radova na izradi geodetskih podloga u inženjersko-tehničkim oblastima za koje se ne izrađuje glavni projekat, geodetska organizacija mora imati najmanje dva zaposlena lica geodetske struke, od kojih najmanje jedno sa geodetskom licencom drugog reda.

Za izvođenje geodetskih radova u održavanju katastra nepokretnosti i katastra vodova i realizaciji projekta geodetskog obeležavanja u oblasti urbanističkog planiranja, geodetska organizacija mora imati najmanje dva zaposlena lica geodetske struke sa najmanje završenom srednjom geodetskom školom, položenim državnim stručnim ispitom propisanim za to obrazovanje i radnim iskustvom od najmanje tri godine sa tim obrazovanjem.

Za izvođenje radova katastarskog klasiranja, bonitiranja i komasacione procene zemljišta, geodetska organizacija mora imati najmanje jedno zaposleno lice poljoprivredne struke sa master akademskim studijama, specijalističkim akademskim studijama, odnosno sa osnovnim studijama u trajanju od najmanje četiri godine u skladu sa propisima koji su važili do dana stupanja na snagu Zakona o visokom obrazovanju, specijalističkim strukovnim studijama u ukupnom trajanju od najmanje četiri godine (minimalno 240 ESPB bodova), sa položenim državnim stručnim ispitom propisanim za to obrazovanje, odgovarajućom licencom Inženjerske komore Srbije i radnim iskustvom od najmanje tri godine na poslovima katastarskog klasiranja, bonitiranja i komasacione procene zemljišta.

Za snimanje iz vazdušnog prostora teritorije Republike Srbije za potrebe državnog premera, geodetska organizacija mora ispunjavati uslove iz stava 2. ovog člana i posedovati ovlašćenje Zavoda za snimanje iz vazdušnog prostora, koje se izdaje rešenjem u roku od 15 dana od dana podnošenja zahteva.

Geodetske radove u inženjersko-tehničkim oblastima (građevinarstvo, arhitektura, rudarstvo, energetika, poljoprivreda, šumarstvo, mašinstvo i brodogradnja i dr.), geodetska organizacija izvodi u skladu sa uslovima propisanim zakonom kojim se uređuje planiranje i izgradnja objekata, odnosno propisima kojima se uređuje izvođenje radova u određenoj inženjersko-tehničkoj oblasti.”

Član 8.

U članu 18. stav 1. tačka 4) posle reči: „inspekcijskog” dodaju se reči: „i stručnog”.

U tački 8) reč: „naknadu” zamenjuje se rečju: „cenu”.

Član 9.

Naziv člana 19. i član 19. menjaju se i glase:

„Dužnosti lica koje izvodi geodetske radove

Član 19.

Za geodetske radove koje izvodi geodetska organizacija, odgovorno je lice sa geodetskom licencom, odnosno lice geodetske struke koje izvodi radove u geodetskoj organizaciji koja nema zaposlene sa geodetskom licencom.

Lice iz stava 1. ovog člana dužno je da:

- 1) geodetske radove izvodi u skladu sa ovim zakonom, drugim propisima, standardima i tehničkim normativima;
- 2) potpiše i overi svojim pečatom, odnosno pečatom geodetske organizacije elaborat o izvršenim geodetskim radovima i zapisnik o izvršenom uviđaju.

Ako lice iz stava 1. ovog člana ne izvodi geodetske radove u skladu sa ovim zakonom, drugim propisima, standardima i tehničkim normativima ili potpiše i overi elaborat o izvršenim geodetskim radovima i zapisnik o izvršenom uviđaju o nepostojećim promenama ili sa neistinitim podacima, Zavod će rešenjem oduzeti geodetsku licencu, pečat i legitimaciju i zabraniti izvođenje geodetskih radova.

Geodetska licenca, pečat i legitimacija oduzimaju se i izvođenje geodetskih radova zabranjuje:

- 1) od tri meseca do jedne godine, ako lice sa geodetskom licencom ne izvodi geodetske radove u skladu sa ovim zakonom, drugim propisima, standardima i tehničkim normativima;
- 2) na tri godine, ako je lice sa geodetskom licencom overilo svojim pečatom elaborat o izvršenim geodetskim radovima i zapisnik o izvršenom uviđaju o nepostojećim promenama ili sa neistinitim podacima.

Licu geodetske struke zaposlenom u geodetskoj organizaciji koje izvodi geodetske radove, a kome se ne izdaje geodetska licenca, zabraniće se izvođenje geodetskih radova, shodno odredbama st. 3. i 4. ovog člana.

Izuzetno od stava 1. ovog člana, za izvođenje radova katastarskog klasiranja, bonitiranja i komasacione procene zemljišta odgovorno je lice iz člana 17. stav 6. ovog zakona.”

Član 10.

Član 22. menja se i glasi:

„Član 22.

O izdatim licencama za rad geodetskih organizacija, geodetskim licencama i licima zaposlenim u geodetskim organizacijama kojima se ne izdaje geodetska licenca, kao i o oduzimanju licenci i zabrani izvođenja geodetskih radova, Zavod vodi registar koji je javno dostupan na internet stranici Zavoda.”

Član 11.

U članu 94. stav 3. reči: „diplomskim akademskim studijama - master” zamenjuju se rečima: „master akademskim studijama”, a posle reči: „odnosno sa osnovnim studijama u trajanju od najmanje četiri godine” i posle reči: „odnosno sa studijama u trajanju do tri godine” dodaju se reči: „u skladu sa propisima koji su važili do dana stupanja na snagu Zakona o visokom obrazovanju”.

Član 12.

U članu 124. stav. 1 tačka 1) menja se i glasi:

„1) podatke o podnosiocu zahteva.”.

Član 13.

U članu 127. stav 1. reči: „administrativne takse, naknade za upis” zamenjuju se rečju: „takse”.

U stavu 2. reč: „administrativne” briše se, a reči: „naknade za upis” zamenjuju se rečima: „naplaćene takse”.

Član 14.

U članu 152. stav 2. posle reči: „da” dodaju se reči: „na zahtev Zavoda”.

Član 15.

U članu 158. tačka 6) reči: „novčanu naknadu” zamenjuju se rečima: „plaćanje takse”.

Član 16.

U članu 163. stav 3. reč: „naknadama” zamenjuje se rečju: „taksama”.

Član 17.

U članu 167. tačka 1) reč: „naknade” zamenjuje se rečju: „takse”.

Član 18.

Naziv Glave XIII menja se i glasi:

„ČUVANJE, UVID I IZDAVANJE PODATAKA
I TAKSA ZA PRUŽANJE USLUGA ZAVODA”.

Član 19.

Naziv člana 174. i član 174 menjaju se i glase:

„Taksa za pružanje usluga Zavoda

Član 174.

Za usluge koje pruža Zavod, plaća se taksa.

Pod uslugom Zavoda smatra se obavljanje terenskih i kancelarijskih poslova iz delokruga Zavoda, uključujući izdavanje i omogućavanje uvida u geodetsko-katastarske podatke.

Visinu takse utvrđuje Zavod podzakonskim aktom.”

Član 20.

Naziv člana 175. menja se i glasi:

„Obveznik takse za pružanje usluga i oslobođenja od plaćanja takse”.

U članu 175. stav 1. reč: „naknade” zamenjuje se rečju: „takse”.

U stavu 2. reč: „naknade” zamenjuje se rečju: „takse”.

Dodaju se st. 3, 4, 5. i 6, koji glase:

„Oslobađaju se plaćanja takse Republika Srbija, autonomna pokrajina, jedinica lokalne samouprave i njihovi organi i organizacije za obavljanje kancelarijskih poslova iz delokruga Zavoda, za izdavanje izvoda iz geodetsko-katastarskog informacionog sistema i za uvid u geodetsko-katastarske podatke.

Oslobađa se plaćanja takse za upis u katastar nepokretnosti:

- 1) lice kome je u skladu sa zakonom vraćena nepokretnost oduzeta po ranijim propisima;
- 2) lice u postupku izlaganja na javni uvid podataka o nepokretnostima i stvarnim pravima na njima;
- 3) lice u postupku za ispravku greške;
- 4) lice za upis po osnovu rešenja o nasleđivanju.

Ne plaća se taksa za izvode iz geodetsko-katastarskog informacionog sistema za potrebe ostvarivanja prava iz obaveznog socijalnog osiguranja, socijalne zaštite, boračko-invalidske zaštite i zaštite civilnih invalida rata, odnosno prava u skladu sa propisima kojima se uređuje finansijska podrška porodici sa decom.

Ne plaća se taksa za uvid u podatke geodetsko-katastarskog informacionog sistema i dokumentaciju u analognom obliku, koja se vrši neposredno u prostorijama Zavoda, kao i za uvid putem interneta u određene podatke propisane podzakonskim aktom iz člana 174. ovog zakona.”

Član 21.

U članu 176. stav 1. posle reči: „organizacije” dodaju se reči: „i pravnog subjekta koji se bavi izdavanjem kartografskih publikacija”.

U stavu 3. posle reči: „nadzora” dodaju se reči: „nad radom geodetske organizacije”.

Dodaju se st. 5. i 6, koji glase:

„U vršenju inspekcijanskog nadzora nad pravnim subjektom koji se bavi izdavanjem kartografskih publikacija, inspektor proverava:

- 1) teritoriju predstavljanja;

- 2) razmer, odnosno nivo geoinformacija;
- 3) projekciju i druge matematičke elemente;
- 4) kartografske izvore i način njihovog sticanja.

Nadzor se obavlja u prostorijama pravnog subjekta koji se bavi izdavanjem kartografskih publikacija.”

Član 22.

U članu 177. stav 1. posle reči: „nadzora” dodaju se reči: „nad radom geodetske organizacije”.

Posle stava 2. dodaju se novi st. 3. i 4, koji glase:

„U vršenju inspekcijskog nadzora nad pravnim subjektom koji se bavi izdavanjem kartografskih publikacija, inspektor je ovlašćen da:

- 1) obustavi izdavanje i stavljanje u promet kartografske publikacije i odredi rok za otklanjanje utvrđene nepravilnosti;
- 2) zabrani izdavanje i stavljanje u promet kartografske publikacije;
- 3) preduzme druge mere utvrđene zakonom.

Za obustavu i zabranu izdavanja i stavljanja u promet kartografskih publikacija inspektor donosi rešenje.”

Dosadašnji st. 3. i 4. postaju st. 5. i 6.

Član 23.

U članu 178. stav 1. posle reči: „licu” dodaju se zapeta i reči: „odnosno licu koje izvodi geodetske radove”.

Član 24.

Član 179. menja se i glasi:

„Član 179.

Poslove inspektora u inspekcijskom nadzoru nad radom geodetske organizacije može da obavlja lice geodetske struke sa master akademskim studijama, specijalističkim akademskim studijama, odnosno sa osnovnim studijama u trajanju od najmanje četiri godine u skladu sa propisima koji su važili do dana stupanja na snagu Zakona o visokom obrazovanju, specijalističkim strukovnim studijama u ukupnom trajanju od najmanje četiri godine (minimalno 240 ESPB bodova), položenim državnim stručnim ispitom i radnim iskustvom od najmanje sedam godina u struci.

Poslove inspektora u inspekcijskom nadzoru nad izdavanjem kartografskih publikacija, može da obavlja lice geodetske ili geografske struke sa master akademskim studijama, specijalističkim akademskim studijama, odnosno sa osnovnim studijama u trajanju od najmanje četiri godine u skladu sa propisima koji su važili do dana stupanja na snagu Zakona o visokom obrazovanju, specijalističkim strukovnim studijama u ukupnom trajanju od najmanje četiri godine (minimalno 240 ESPB bodova), položenim državnim stručnim ispitom i radnim iskustvom od najmanje sedam godina u struci.”

Član 25.

U članu 181. posle tačke 12) dodaje se tačka 12a), koja glasi:

„12a) visinu takse za pružanje usluga Zavoda;”.

Član 26.

U članu 183. stav 1. broj: „50.000” zamenjuje se brojem: „100.000”.

U stavu 1. tačka 7) reč: „naknadu” zamenjuje se rečju: „cenu”.

Dodaju se st. 4. i 5, koji glase:

„Novčanom kaznom od 100.000 do 500.000 dinara kazniće se za prekršaj pravno lice koje izda ili stavi u promet kartografsku publikaciju bez prethodno pribavljene saglasnosti Zavoda (član 156. stav 3).

Za prekršaj iz stava 4. ovog člana kazniće se i odgovorno lice u pravnom licu, novčanom kaznom od 25.000 do 50.000 dinara.”

Član 27.

U članu 184. stav 1. broj: „30.000” zamenjuje se brojem: „100.000”.

Član 28.

Naziv člana 188. menja se i glasi:

„Upis podataka o stvarnim pravima
na nepokretnostima i načinu korišćenja zemljišta”.

Član 29.

Geodetskoj organizaciji koja je uskladila svoje poslovanje shodno članu 195. Zakona o državnom premeru i katastru („Službeni glasnik RS”, br. 72/09 i 18/10), Zavod će po službenoj dužnosti dopuniti rešenje o licenci za rad za obavljanje geodetskih radova iz člana 3. ovog zakona, za koje ispunjava uslove.

Geodetskoj organizaciji koja nije uskladila svoje poslovanje shodno članu 195. Zakona o državnom premeru i katastru („Službeni glasnik RS”, br. 72/09 i 18/10) i za koju je doneto rešenje o poništavanju, odnosno ukidanju rešenja o ispunjenosti uslova za rad, Zavod će po službenoj dužnosti doneti rešenje o poništavanju toga rešenja i naložiti da se u roku od tri meseca od dana donošenja rešenja registruje u skladu sa uslovima propisanim ovim zakonom.

Ako se geodetska organizacija iz stava 2. ovog člana ne registruje u navedenom roku od tri meseca, Zavod će doneti rešenje da geodetska organizacija ne ispunjava uslove za rad i brisaće je iz registra geodetskih organizacija.”

Član 30.

Danom stupanja na snagu ovog zakona prestaju da važe tarifni br. 216, 217. i 218. Tarife republičkih administrativnih taksi iz Zakona o republičkim administrativnim taksama („Službeni glasnik RS”, br. 43/03, 51/03-ispravka, 53/04-dr. propis, 42/05-dr. propis, 61/05, 101/05-dr. zakon, 42/06-dr. propis, 47/07-dr. propis, 54/08-dr. propis, 5/09, 54/09, 35/10-dr. propis, 50/11, 70/11-dr. propis, 55/12-dr. propis, 93/12 i 47/13-dr. propis).

Do donošenja podzakonskog akta o visini takse za usluge koje pruža Zavod shodno članu 19. ovog zakona, primenjivaće se Uredba o visini naknade za korišćenje podataka premera i katastra i pružanje usluga Republičkog geodetskog zavoda („Službeni glasnik RS”, br. 45/02, 15/10 i 9/11).

Član 31.

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom glasniku Republike Srbije”.