

ПРИМЉЕНО: 26. 12. 2014

945

Орг.јед.	Број	Прилог	Вредности
01	351-4402		1/4

НАРОДНА СКУПШТИНА  
РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ  
Дана 26.12. 2014. године  
Београд

ПРЕДСЕДНИКУ НАРОДНЕ СКУПШТИНЕ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ

На основу Члана 161.Пословника Народне скупштине подносим на

## ЗАКОН

### О ИЗМЕНАМА ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ

#### АМАНДМАН на члан 1.

#### Члан 1. Мења се и гласи:

У Закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09 - испр., 64/10 - одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС и 98/13 - одлука УС и 132/14) у члану 97. став 3. мења се и гласи:

"Коефицијент зоне из става 2. овог члана не може бити већи од 0,1, а коефицијент намене не може бити већи од 1,5. "

Став 4. брише се.

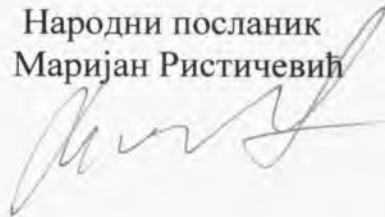
Став 9. мења се и гласи:

"Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се за објекте јавне намене у јавној својини, објекте комуналне и друге инфраструктуре, производне и складишне објекте, **објекте који се користе за пољопривредну производњу, складишне објекте за пољопривредне производе и објекти за гаражирање пољопривредне механизације**, подземне етаже објеката високоградње (простор намењен за гаражирање возила, подстанице, трафостанице, оставе, вешернице и сл.), осим за делове подземне етаже које се користе за комерцијалне делатности, отворена дечја игралишта, отворене спортске терене и атлетске стазе."

Образложење:

Сматрам да би усвајањем амандмана била олакшана изградња објеката чија сврха је пољопривредна производња.

Народни посланик  
Маријан Ристичевић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
НАРОДНА СКУПШТИНА  
Посланичка група Демократска странка  
26. децембар 2014. године  
Београд

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
НАРОДНА СКУПШТИНА  
БЕОГРАД

ПРИМЉЕНО: 26. 12. 2014

Орг.јед.	Број	Прилог	Вредности
01	351-4702/14		

ПРЕДСЕДНИКУ  
НАРОДНЕ СКУПШТИНЕ

На основу члана 161. Пословника Народне скупштине, на Предлог закона о изменама Закона о планирању и изградњи, подносим

#### А М А Н Д М А Н

У члану 1. ст.1. и 2. бришу се.

#### Образложење

Предлагач закона је у члану 1. Предлога закона, у ставу 1. предложио измену у члану 97. става 3. тако што је избрисао део који ограничава највећи допринос за уређење земљишта. Ово је неприхватљиво, јер се са предложеном изменом датом у Предлогу закона неће поспешити привлачење инвестиција. Предлажем и брисање става 2. члана 1. Предлога закона којим се у члану 97. став 4. брише, јер је укинута право Општина да доносе било какву одлуку о висини накнаде за уређење земљишта. Потпуна централизација, односно не може се Законом о планирању и изградњи укинати Уставом загарантовано право да локална самоуправа одређује висину накнаде за уређење грађевинског земљишта.

НАРОДНИ ПОСЛАНИК

  
Балца Божовић

ПРИМЉЕНО: 26. 12. 2014

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
НАРОДНА СКУПШТИНА

Посланичка група

БОРИС ТАДИЋ-Социјалдемократска странка, Заједно за Србију, Зелени Србије

26. децембар 2014. године

Београд

Орг. јед.	Број	Прилог	Вредности
01	351-4702/14		

**ПРЕДСЕДНИКУ  
НАРОДНЕ СКУПШТИНЕ**

На основу члана 161. Пословника Народне скупштине, на Предлог Закона о изменама Закона о планирању и изградњи подносим:

**А М А Н Д М А Н**

У члану 1. после става 3. додаје се нови став 4. који гласи:

„После става 13. додаје се нови став 14. који гласи:

„Код утврђивања накнаде за отуђење земљишта у јавној својини у смислу члана 100. овог закона, као и код пројеката парцелације, препарцелација или исправке границе парцела у смислу чл. 65, 66. и 68. овог закона, као доказ о решеним имовинско правним односима сматра се право власништва, дугогодишњег закупа, као и право коришћења.“

**Образложење**

Предложеним амандманом се прецизније регулише начин доказивања решених имовинско правних односа у појединим питањима која регулише овај закон.

**НАРОДНИ ПОСЛАНИК**

Слободан Хомен



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
НАРОДНА СКУПШТИНА**

Посланичка група

БОРИС ТАДИЋ-Социјалдемократска странка, Заједно за Србију, Зелени Србије

26. децембар 2014. године

Београд

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
НАРОДНА СКУПШТИНА  
БЕОГРАД

940

ПРИМЉЕНО: 26. 12. 2014

**ПРЕДСЕДНИКУ  
НАРОДНЕ СКУПШТИНЕ**

Фрг. јед.	Број	Прилог	Вредности
01	357-4702/14		

На основу члана 161. Пословника Народне скупштине, на **Предлог Закона о изменама Закона о планирању и изградњи** подносим:

**А М А Н Д М А Н**

У члану 1. после става 2. додаје се нови став 3. који гласи:

„у ставу 7. речи „ најмање 30%“ замењују се речима „најмање 45%“

У досадашњем ставу 3. после речи:„, и складишне објекте“ додају се речи:  
„економске објекте“.

**Образложење**

Сматрамо да у случајевима када инвеститор плаћа накнаду једнократно, износ умањења треба да буде најмање 45%, чиме се, између осталог, стимулишу инвеститори да износ накнаде исплате у целости једнократно, а што има ефекат и у прикупљању средстава јединица локалне самоуправе и усмеравање тих средстава у даље инфраструктурно и комунално опремање.

Амандманом на досадашњи став 3. предлагемо да се допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава и за економске објекте јер се на тај начин подстиче развој производње.

**НАРОДНИ ПОСЛАНИК**

Др Благоје Брадић  
